

## Титульний аркуш

21.04.2023

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 94/2

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами)

Генеральний директор

Гавриленко В.Ф.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2022 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50"
2. Організаційно-правова форма Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи 05408668
4. Місцезнаходження вул. Онікієнка Олега, 2-а, м.Бровари, 07403
5. Міжміський код, телефон та факс (04594) 62979, (04594) 62019
6. Адреса електронної пошти admin@dsu50.com
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності) рішення наглядової ради емітента, 21.04.2023, 3/2023
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення)
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо) Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, УКРАЇНА, DR/00002/ARM

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено <https://dsu50.com.ua/information.php>  
на власному веб-сайті  
учасника фондового ринку

(URL-адреса сторінки)

21.04.2023

(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента.	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	
4. Інформація щодо корпоративного секретаря.	
5. Інформація про рейтингове агентство.	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	
7. Судові справи емітента.	
8. Штрафні санкції щодо емітента.	X
9. Опис бізнесу.	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	
1) інформація про органи управління;	X
2) інформація про посадових осіб емітента;	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
2) інформація про розвиток емітента;	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	X
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	X
4) звіт про корпоративне управління:	
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати;	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	
інформація про наглядову раду;	X
інформація про виконавчий орган;	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	X
порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	X
повноваження посадових осіб емітента.	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або	

рівному пороговому значенню пакета акцій.	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	
1) інформація про випуски акцій емітента;	X
2) інформація про облігації емітента;	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	X
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
3) інформація про зобов'язання емітента;	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	X
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	
26. Інформація про вчинення значних правочинів.	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	
29. Річна фінансова звітність.	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	X
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	
32. Твердження щодо річної інформації.	X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.	
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	

- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.
41. Основні відомості про ФОН.
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.
45. Правила ФОН.
46. Примітки.(до звіту)

X

Регулярна річна інформація за 2022 рік емітента, який є приватним акціонерним товариством, яким було здійснено відкрите (публічне) розміщення акцій, акції якого не мають допуску до торгів на регульованому фондовому ринку і який вважається таким, щодо акцій якого не здійснено публічну пропозицію, та яким не здійснено публічну пропозицію інших цінних паперів, надається у відповідності до вимог ст. 124 -127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" ( №3480- IV від 23.02.2006 р., в редакції Закону №738-IX від 19.06.2020 р.) та має склад форм згідно з Главою 4 Розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затв. Рішенням НКЦПФР №2826 від 03.12.2013 р., зі змінами і доп. (далі - Положення 2826).

На підставі підпункту 4 пункту 5 Глави 4 Розділу II Положення 2826 для такого емітента не підлягають розкриттю форми, зазначені у змісті в наступних пунктах: п.2; п.4; останній абзац підп.2) п.10; п.14; п.15; підп.5) п.17; п.18, пп.25-28, пп.31.

Окремі форми звітності, передбачені цим Положенням для такого емітента, відсутні з підстав:

До п. 3 - Емітент не має участі у створенні юридичних осіб.

До п. 5 - Рейтингові оцінки емітента не проводились.

До п. 6 - Філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів немає.

До п. 7 - Судових справ емітента не було.

До п.11. підп.4. Звіт керівництва (звіт про управління). Звіт про корпоративне управління не містить інформацію про загальні збори акціонерів та форму з продовженням такої інформації у зв'язку з тим, що у 2022 році під час дії воєнного стану емітент не мав змоги скликати їх, в т.ч. дистанційні.

До п. 13. Зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій, не було.

До п. 14. Зміни осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій, не було.

До п.17, підп. 2). Облігації емітента відсутні.

До п.17, підп. 3). Інші цінні папери емітента відсутні.

До п.17, підп. 4). Похідні цінні папери емітента відсутні;

До п.17, підп. 6). Придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду не було.

До п.19. Наявності у власності працівників емітента інших цінних паперів емітента (крім акцій) немає, оскільки емітентом не розміщені інші цінні папери, ніж акції.

До п. 21. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів емітента, відсутні.

До п. 23. Виплати дивідендів та інших доходів за цінними паперами емітента не було.

До п. 33. Інформація у емітента про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами, відсутня.

До п. 34. Будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, відсутні.

До п.35. Особливої інформації про емітента у звітному періоді не було.

До пп. 36-45. Іпотечних цінних паперів емітента не існує.

В окремих формах звітності не заповнені окремі поля з наступних підстав:

До п.10, підп.3) та п.12. Не заповнено "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (юридичні особи)" та " Інформація про осіб, що володіють 5 відсотків та більше акцій емітента (юридичні особи), оскільки таких юридичних осіб немає.

До п.24, підп.3). "Інформація про зобов'язання емітента" - не заповнені дати виникнення і інші дані про окремі види зобов'язань у зв'язку з їх відсутністю у емітента (див. розділ "Опис" цієї форми).

Перелік зовнішніх документів, який містить реквізити для забезпечення можливості автоматичного завантаження з мережі Інтернет копій документів, які є у публічному доступі, відсутній.

## 1. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50"		
2. Скорочене найменування (за наявності)	ПрАТ "Броварське ШБУ №50"		
3. Дата проведення державної реєстрації			15.02.1994
4. Територія (область)	Київська		
5. Статутний капітал (грн)			1419163,20
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі			0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової			0
8. Середня кількість працівників (осіб)			209
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Найменування виду діяльності		Код за КВЕД
	Будівництво доріг і автострад		42.11
	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання		23.63
	Підготовчі роботи на будівельному майданчику		43.12
10. Банки, що обслуговують емітента:			
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"		
2) МФО банку	322313		
3) IBAN	UA023223130000026009000023546		
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"		
5) МФО банку	322313		
6) IBAN	UA023223130000026009000023546		

## 8. Штрафні санкції емітента

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	2	3	4	5
1	Постанова №035529, 29.05.2021	Управління Укртрансбезпеки у Черкаській області	Адміністративно-господарський штраф	Постанова надійшла у 2022 році. Штраф сплачено 29.08.2022 р.

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 446,61 грн. за проїзд автомобільними дорогами транспортних засобів та інших самохідних машин і механізмів, вагові або габаритні параметри яких перевищують нормативні.

## 9. Опис бізнесу

### Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має 3 асфальтобетонні заводи, 4 будівельні дільниці по влаштуванню земельного полотна та щелевеної основи, будівельну дільницю по вкладанню асфальтобетонної суміші, автотранспортну дільницю, ремонтно-механічну майстерню, лабораторію. Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає. Змін у організаційній структурі підприємства порівняно з минулим роком не було.

### Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 209. Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 3. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 24. Фонд оплати праці у 2022 році 19070 тис.грн., що на 47555 тис.грн. Менше порівняно з 2021 роком у зв'язку зі зменшенням обсягів робіт та чисельності працівників, що зумовлено запровадженням воєнного стану з 24.02.2022 р. внаслідок повномасштабного вторгнення Російської Федерації. Кадрова програма спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента і передбачає навчання персоналу, підвищення кваліфікації в системі післядипломної освіти.

### Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

1) Найменування об'єднання: Комунальна корпорація "Київавтодор". Місцезнаходження: 01014, м.Київ, вул. Петра Болбочана, 6. Об'єднання здійснює нагляд, утримання, ремонт автодоріг та систем дощової каналізації в м.Києві. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво та ремонт автомобільних доріг в м.Києві. Термін участі емітента в об'єднанні не обмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем, субпідрядником робіт під керівництвом корпорації.

2) Найменування об'єднання: "Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України", що до 2022 року мало найменування "Державне агентство автомобільних доріг України". Місцезнаходження: 03680, м.Київ, вул. Фізкультури, 9. Х 2022 року об'єднання реалізує державну політику щодо відновлення та технічного розвитку інфраструктури України. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво і ремонт автомобільних доріг. Термін участі емітента в об'єднанні необмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем державних замовлень на будівництво та ремонт автомобільних доріг.

### Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не проводить.

### Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходили.

### Опис обраної облікової політики

Концептуальною основою фінансової звітності підприємства є П(С) БО - Національні Положення (стандарт) бухгалтерського обліку. Облік основних засобів ведеться за фактичними витратами на їх придбання, виготовлення. Нарахування зносу проводиться відповідно з чинним законодавством, встановленими нормами до залишкової вартості основних засобів на початок звітного періоду. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Дохід від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахувань при відвантаженні продукції, робіт, послуг. Сплата ПДВ відображається відповідно з касовим методом, а по реалізації матеріальних цінностей ПДВ сплачується по події, яка виникла першою. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю. Протягом звітного періоду товариство керувалося наказом "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку ПрАТ "Броварське ШБУ №50" (в редакції від 04.01.2017 р.).

### Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Товариство має унікальний багаторічний досвід будівництва магістральних автодоріг. Види робіт та послуг є перспективними. Це будівельно-монтажні роботи, монтаж інженерних мереж, будівництво транспортних споруд. Виробництво залежить від сезонних змін: у період з грудня по березень проводяться ремонтні роботи дорожньо-будівельної техніки, автотранспорту та навчання персоналу. Частки експорту в загальному обсязі робіт немає.

Основні ринки збуту: ряд областей України. Основні клієнти: відповідні обласні Служби автомобільних доріг, Комунальна корпорація "Київавтодор", Управління будівництва житлово-комунального господарства інфраструктури та транспорту Броварської міськради та Головне управління житлово-комунального господарства виконкому Бориспільської міськради у Київській

області. Більше 10% у загальному обсязі постачання займає постачальник будівельних матеріалів ТОВ "Дорвиробництво" (м.Бровари).

### **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Придбання активів за останні п'ять років пов'язане з тим, що придбавались машини та обладнання, транспортні засоби. У 2018 році придбано: Каток HAMM HD-130, Комбінований вібраційний каток RWYL82N, Укладач узбіччя MADROG UP 300, Компресор гвинтовий F-30, Каток дорожній вібраційний Bomag BW202 AD-50, Навантажувач фронтальний LG933L, Напівпричіп-платформа Schwarzmuller шасі VAV99458JH410054, Автомобіль Skoda Kodiag 0059. У 2019 році придбано: Автомобіль ТК-G-3309 FHZ 5.0, Мінінавантажувач, Причеп для дорожніх робіт, Сідельний тягач MAN TGX 33.480 BLS. У 2020 році придбано: мікроавтобус Hyundai H350 4.1 TRIMMED, автомобіль Land Cruiser 200 4.6 AT A, напівпричіп-цистерна для перевезення сипучих вантажів марки GUVTN MAKINA. У 2021 році придбано: Асфальтоукладач Voegle модель Super 1900-3 з плитою AB 600-3 TV та комплектом Big Multiplex Ski, Колісний екскаватор-навантажувач Caterpillar, модель 428 8429590000 428-07, Автомобіль вантажний MA3-5340C2/525-013 (поливомийка). У 2022 році придбано котел, генератор.

За останні п'ять років відбувалося і вибуття активів, в основному у зв'язку зі зносом основних засобів: у 2018 році на суму 30721 тис.грн., у 2019 році на суму 16055 тис.грн., у 2020 році на суму 2846 тис.грн., у 2021 році на суму 3350 грн., у 2022 році на суму 35505 тис.грн. (знос 35347 тис.грн.) за первісною вартістю.

### **Інформація про основні засоби емітента**

Основні засоби використовуються за місцезнаходженням товариства та на об'єктах будівництва. Підприємство має значний технічний потенціал для нарощування освоєння капіталовкладень. Регулярно оновлюються машини та обладнання, транспортні засоби. Ще у 2009 році відбулась заміна електричного обладнання асфальтобетонних заводів на менш енергоємне. Станом на 31.12.2022 р. первісна вартість основних засобів 332632 тис.грн., сума зносу 256050 тис.грн., залишкова вартість 76582 тис.грн.

### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Мережа міжнародних транспортних коридорів характеризує становлення України як транспортної держави. Прагнення колективу будувати дороги європейського класу спонукає працювати над вдосконаленням технологічних процесів, впровадженням сучасних матеріалів для підсилення доріг і мостів з метою дотримання міжнародних нормативів.

Разом з тим, залишаються наступні проблеми: відсутність низки законів, що впливають на фінансування та діяльність дорожньої галузі України; недостатня кількість навчальних закладів, які готують менеджерів та спеціалістів середньої та нижчої ланки (механізаторів); погіршення якості проектної документації; недостатність бюджетного фінансування галузі.

### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Форма фінансування змішана, а саме: державне замовлення, муніципальні кошти, приватні кошти, власні кошти.

### **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Укладених, але ще не виконаних договорів немає.

### **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має намір брати участь у тендерах на будівництво європейських транспортних коридорів, які проходять через територію України, у тендерах на будівництво інших транспортних об'єктів.

### **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Підприємство прагне до запровадження наукових досягнень у практику будівництва автодоріг. Спільно з ДерждорНДІ розробляються технології приготування асфальтобетонної суміші з поверхневоактивною добавкою. Проте ще недостатньо наукових розробок у галузі дорожнього будівництва.

### **Інша інформація**

ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50" є конкурентоспроможним, виконує контракти з високою якістю робіт, про що свідчать участь і вихід у фінал в номінації "Малі і середні підприємства" Європейських конкурсів якості у 1999 та 2000 рр. Підприємство утримує лідируючі позиції на ринку за рахунок підвищення якості, зниження ціни послуг, скорочення строків виконання робіт, надійності партнерських стосунків.

## 10.1. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Наглядова рада	Голова Наглядової ради Член Наглядової ради Член Наглядової ради	Барановський Олег Станіславович Карпенко Валерій Петрович Турбал Наталія Михайлівна
Дирекція	Генеральний директор Перший заступник Генерального директора Член дирекції Член дирекції Член дирекції	Гавриленко Віктор Федорович Лахно Микола Іванович Смірнов Олексій Станіславович Чайка Юрій Миколайович Ладоскіна Світлана Сергіївна
Ревізор	Одноосібно	Вітюк Михайло Григорович

## 10.2. Інформація про посадових осіб емітента

### 10.2.1 Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Генеральний директор	Гавриленко Віктор Федорович	1946	Вища	54	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Генеральний директор	17.03.2020, На 3 роки

Опис: Має повноваження і обов'язки Генерального директора згідно Статуту та "Положення про дирекцію" ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Винагорода за перебування на посаді Генерального директора згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 54 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

2	Перший заступник Генерального директора	Лахно Микола Іванович	1962	Вища	38	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Перший заступник Генерального Директора	17.03.2020, На 3 роки
---	-----------------------------------------	-----------------------	------	------	----	------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки Першого заступника Генерального директора. Винагорода за перебування на посаді згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 38 років. Перелік попередніх посад, які особа



обіймала протягом останніх п'яти років: Перший заступник Генерального директора ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

3	Член Дирекції	Чайка Юрій Миколайович	1981	Вища	21	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник дільниці, член Дирекції	17.03.2020, На 3 роки
---	---------------	------------------------	------	------	----	------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи -21 рік. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці, Ревізор, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

4	Член Дирекції	Смірнов Олексій Станіславович	1973	Вища	25	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник юридичного відділу, член Дирекції	17.03.2020, На 3 роки
---	---------------	-------------------------------	------	------	----	----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 25 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник юридичного відділу, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50", директор ТОВ „Дорвиробництво”. Посадова особа одночасно обіймає посаду директора ТОВ „Дорвиробництво” (07400, м. Бровари Київської області, вул Олега Онікієнка, 139).

5	Член Дирекції	Ладоскіна Світлана Сергіївна	1977	Вища	26	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Бухгалтер	17.03.2020, На 3 роки
---	---------------	------------------------------	------	------	----	------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження та обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 26 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: бухгалтер ПрАТ "Броварське ШБУ №50", член Дирекції. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

6	Голова Наглядової ради	Барановський Олег Станіславович	1975	Вища	22	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Заступник начальника виробничо-технічного відділу, Голова Наглядової ради	17.03.2020, На 3 роки
---	------------------------	---------------------------------	------	------	----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з забезпеченням виконання Наглядовою радою статутних обов'язків, зокрема, скликання Наглядової ради та проведення її засідань. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 22 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник начальника виробничо-технічного відділу, Голова Наглядової ради ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Голова Наглядової ради є акціонером товариства.

7	Член Наглядової ради	Карпенко Валерій	1961	Вища	37	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668,	17.03.2020, На
---	----------------------	------------------	------	------	----	--------------------------------------	----------------

Петровиц

Начальник дільниці, член Наглядової ради

3 роки

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 37 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці ПрАТ "Броварське ШБУ №50", член Наглядової ради. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Член Наглядової ради є представником акціонера.

8	Член Наглядової ради	Турбал Наталія Михайлівна	1975	Вища	29	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник планово-економічного відділу, член Наглядової ради	17.03.2020, На 3 роки
---	----------------------	---------------------------	------	------	----	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 29 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: інженер виробничо-технічного відділу, начальник планово-економічного відділу, член Наглядової ради ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Член Наглядової ради є представником акціонера.

9	Ревізор акціонерного товариства	Вітюк Михайло Григорович	1965	Вища	35	ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник відділу матеріально-технічного постачання, Ревізор	17.03.2020, На 3 роки
---	---------------------------------	--------------------------	------	------	----	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з виконанням статутних обов'язків Ревізора товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 35 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник відділу матеріально-технічного постачання, член Дирекції, Ревізор ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

10	Головний бухгалтер	Луньова Ліна Вікторівна	1969	Вища	35	ТОВ "Брейн Бау -Холдинг Шлях Буд", 34577541, Головний бухгалтер	11.05.2010, На невизначений Строк
----	--------------------	-------------------------	------	------	----	-----------------------------------------------------------------	-----------------------------------

Опис: Має повноваження і обов'язки головного бухгалтера. Отримує заробітну плату головного бухгалтера згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 35 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

## 10.2.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість прості іменні привілейовані іменні	Кількість за типами акцій
1	2	3	4	5	6
Генеральний Директор	Гавриленко Віктор Федорович	52877	74,3323	52877	0
Перший заступник Генерального Директора	Лахно Микола Іванович	2066	2,9	2066	0
Член Дирекції	Чайка Юрій Миколайович	0	0	0	0
Член Дирекції	Смірнов Олексій Станіславович	0	0	0	0
Член Дирекції	Ладошкина Світлана Сергіївна	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Барановський Олег Станіславович	10	0,014	10	0
Член Наглядової Ради	Карпенко Валерій Петрович	0	0	0	0
Член Наглядової Ради	Турбал Наталія Михайлівна	0	0	0	0
Ревізор акціонерного товариства	Вітюк Михайло Григорович	951	1,3368	951	0
Головний бухгалтер	Луньова Ліна Вікторівна	0	0	0	0

## 10.3. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
49 фізичних осіб			100
		Усього:	100

## 11. Звіт керівництва (звіт про управління)

### 1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління №50 є одним з провідних шляхово-будівельних підприємств України. Це сучасне підприємство, яке має найкращі традиції і досягнення в будівельній галузі. Підприємство має достатньої потужності виробничі бази, технологічне обладнання, сучасний парк машин і механізмів, а головне – колектив з багаторічним досвідом і високим фаховим рівнем. Це дозволяє і надалі з оптимізмом дивитися у майбутнє, мати добрі перспективи розвитку.

## **2. Інформація про розвиток емітента**

За час свого існування ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління №50 зробило значний внесок у розбудову мережі автомобільних дорог України, будівництво, реконструкцію та ремонт автомобільних доріг, в тому числі магістральних.

Підприємство має ряд нагород за високу якість робіт та менеджменту. Серед них Почесна грамота Кабінету Міністрів України, перемога в цілому ряді Національних конкурсів з якості. Підприємство є фіналістом Європейського конкурсу з якості 1999 та 2000 років. У номінації «Незалежні малі та середні підприємства» товариство увійшло спочатку в шістку, а потім і в четвірку провідних фірм Європи.

За введення в експлуатацію міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ягодин» за проектом Європейської комісії підприємство було нагороджене спеціальним призом «Кришталева цеглина». Є і цілий ряд інших нагород, що засвідчують визнання досягнень підприємства як українськими, так і міжнародними фахівцями.

## **3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента**

Укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом немає.

### **1) Зокрема інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

Операції хеджування не застосовувались.

### **2) Зокрема інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Схильності емітента до кредитних ризиків, ризику ліквідності, ризику грошових потоків немає. Цінові ризики мають певний вплив на діяльність емітента.

## **4. Звіт про корпоративне управління:**

### **1) Посилання на:**

#### **власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Товариство розробило власний Кодекс корпоративного управління, який затверджено загальними зборами акціонерів.

#### **кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Товариство вивчало Кодекси корпоративного управління фондових бірж, інших учасників фондового ринку, але прийняло рішення прийняти власний Кодекс корпоративного управління.

#### **всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Емітент використовує "Рекомендації щодо практики застосування законодавства з питань корпоративного управління", затверджені Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 12.03.2020 року №118.

### **2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій**

Емітент не відхиляється від виконання прийнятого ним Кодексу корпоративного управління.

### **4) Інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

Наглядова рада включає 3-х членів:

Голова Наглядової ради Барановський Олег Станіславович;

Член Наглядової ради Карпенко Валерій Петрович;

Член Наглядової ради Турбал Наталія Михайлівна

Дирекція - колегіальний виконавчий орган товариства. Включає 5 членів:

Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович;

Перший заступник Генерального директора Лахно Микола Іванович;

Член дирекції Смірнов Олексій Станіславович;

Член дирекції Чайка Юрій Миколайович;

Член дирекції Ладоскіна Світлана Сергіївна.

## Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
Барановський Олег Станіславович	Так	Ні Х	Член Наглядової ради зобов'язаний: 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради та виконувати їх рішення; 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень; 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства; 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства. Як Голова Наглядової ради: - організовує роботу Наглядової ради та контроль за діяльністю Дирекції; - скликає засідання Наглядової ради та головує на них, затверджує їх порядок денний; - готує доповідь та звітує перед загальними зборами про діяльність Наглядової ради; - підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами товариства.
Карпенко Валерій Петрович		Х	Член Наглядової ради зобов'язаний: 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради та виконувати їх рішення; 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень; 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства; 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства. Як заступник Голови Наглядової ради виконує обов'язки Голови Наглядової ради за його відсутності або у разі неможливості виконання ним своїх обов'язків.
Турбал Наталія Михайлівна		Х	Як Член Наглядової ради зобов'язана: 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради, виконувати їх рішення; 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень; 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства; 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства; 5) організовувати та контролювати розкриття регульованої інформації товариства. Як секретар Наглядової ради: - повідомляє членів Наглядової ради про проведення чергових та позачергових засідань; - забезпечує необхідною інформацією та документацією для проведення засідань; - обліковує кореспонденцію, яка адресована Наглядовій раді, та відповідає на неї; - веде протоколи засідань Наглядової ради; - інформує посадових осіб товариства про рішення, прийняті Наглядовою радою.

### Чи проведені засідання наглядової ради?

#### Загальний опис прийнятих на них рішень:

Засідання Наглядової ради у звітному році проводились. Приймалися рішення щодо вибору незалежної аудиторської фірми, умов договору на аудиторські послуги та суму договору; щодо скликання і проведення загальних зборів акціонерів.

**Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:**

Організаційною формою роботи Наглядової ради є чергові та позачергові засідання, які можуть проводитися: у формі спільної присутності членів Наглядової ради у визначеному місці або у формі заочного голосування.

Чергові засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю, але не менше одного разу в квартал. Позачергові засідання Наглядової ради скликаються Головою Наглядової ради за його ініціативою або на вимогу: члена Наглядової ради; Ревізора; Генерального директора або Дирекції.

Під час засідання Наглядової ради у формі спільної присутності ведеться протокол. Зауваження членів Наглядової ради, які не згодні з її рішеннями, прийнятими на засіданні, у письмовій формі додаються до протоколу і стають його невід'ємною частиною.

Рішення Наглядової ради є обов'язковими для виконання членами Наглядової ради, Генеральним директором та іншими членами Дирекції, структурними підрозділами та працівниками товариства. На вимогу Наглядової ради в її засіданні бере участь Генеральний директор та інші члени Дирекції, на запрошення - уповноважені представники трудового колективу. Контроль за виконанням рішень Наглядової ради здійснює Голова Наглядової ради.

Діяльність Наглядової ради товариства справляє позитивний вплив на фінансово-господарську діяльність і стабільну прибуткову роботу товариства. Наглядова рада в межах її компетенції протягом звітного року контролювала та регулювала діяльність виконавчого органу – Дирекції на чолі з Генеральним директором. Це сприяло реалізації статутних завдань товариства.

**Комітети в складі наглядової ради (за наявності)**

	Так	Ні
3 питань аудиту		X
Персональний склад:		
3 питань призначень		X
Персональний склад:		
3 винагород		X
Персональний склад:		
Інше (зазначити): Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.		
Персональний склад:		
Персональний склад Комітетів у складі Наглядової ради не зазначається, оскільки Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.		

**Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень**

Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.

**У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності**  
Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.

**Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи. Оцінка роботи наглядової ради:**

Метою діяльності Наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, сприяння реалізації статутних завдань товариства, підвищенню його прибутковості та конкурентоспроможності.

Наглядова рада щорічно звітує перед загальними зборами акціонерів про свою діяльність, вжиті нею заходи щодо контролю та регулювання роботи Дирекції. У 2022 році Наглядова рада не звітувала перед загальними зборами акціонерів про результати роботи за 2021 рік, оцінка її діяльності не проводилась, тому що товариство не мало можливості провести чергові загальні збори акціонерів в умовах воєнного стану, зокрема, і дистанційні.

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити): д/н		

**Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	

Інше (зазначити): д/н

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

Винагорода є фіксованою сумою	Так	Ні
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (зазначити): д/н		

## Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Член Дирекції - Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович	<p>Функціональні обов'язки керівника виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".</p> <p>Генеральний директор є членом Дирекції, виконує представницькі і управлінські функції, зокрема:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- без довіреності діє від імені товариства, вчиняє правочини, представляє його інтереси,</li> <li>- організовує управління поточною діяльністю товариства;</li> <li>- очолює та організовує роботу Дирекції, скликає її засідання, бере в них участь;</li> <li>- при вчиненні значних правочинів дотримується попередньо отриманої згоди на їх вчинення;</li> <li>- видає накази, розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства;</li> <li>- виконує рішення загальних зборів акціонерів, Наглядової ради, Дирекції товариства;</li> <li>- бере участь у засіданні Наглядової ради на її вимогу;</li> <li>- не розголошує конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.</li> </ul>
Член Дирекції - Перший заступник Генерального директора Лахно Микола Іванович	<p>Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".</p> <p>Перший заступник Генерального директора:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бере участь в управлінні поточною діяльністю товариства;</li> <li>- діє в межах завдань, визначених Генеральним директором, виконує його функції у разі його відсутності;</li> <li>- надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції, бере участь в її засіданнях;</li> <li>- забезпечує підготовку матеріалів до її засідань, отримання консультацій фахівців;</li> <li>- виконує рішення загальних зборів акціонерів, Наглядової ради, Дирекції;</li> <li>- не розголошує конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.</li> </ul> <p>При виконанні функцій Генерального директора має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені товариства в межах компетенції, визначеної Статутом та рішеннями загальних зборів акціонерів.</p>
Член Дирекції - Заступник Генерального директора з виробництва Чайка Юрій Миколайович	<p>Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".</p> <p>Член Дирекції як Заступник Генерального директора з виробництва зобов'язаний:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- діяти в інтересах товариства, не перевищувати своїх повноважень;</li> <li>- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;</li> <li>- брати участь у засіданнях Дирекції та у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;</li> <li>- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;</li> <li>- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства та діяти відповідно до розподілу обов'язків між членами</li> </ul>

Дирекції;

- очолювати напрям роботи з питань організації виробництва і контролювати діяльність відповідних структурних підрозділів товариства.

Член Дирекції - Начальник юридичного відділу  
Смірнов Олексій Станіславович

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Член Дирекції зобов'язаний:

- діяти в інтересах Товариства, не перевищувати своїх повноважень;
- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;
- брати участь у засіданнях Дирекції, у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;
- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства та виконувати функції відповідно до розподілу обов'язків між членами Дирекції;
- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;
- очолити напрям роботи з правових питань, забезпечити роботу юридичного відділу та надання правової допомоги, консультацій з питань чинного законодавства усім підрозділам товариства.

Член Дирекції - Бухгалтер Ладоскіна Світлана  
Сергіївна

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Член дирекції зобов'язана:

- діяти в інтересах товариства, не перевищувати своїх повноважень;
- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;
- брати участь у засіданнях Дирекції, у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;
- завчасно готуватись до засідань Дирекції, готувати довідкову інформацію для засідань;
- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;
- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства відповідно до розподілу обов'язків між членами Дирекції;
- контролювати напрям роботи структурних підрозділів товариства у сфері фінансів та обліку.

#### **Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства**

Виконавчий орган товариства колегіальний - Дирекція на чолі з Генеральним директором. Засідання Дирекції протягом звітного року проводились. Прийняті на них рішення стосуються виконання рішень загальних зборів акціонерів та Наглядової ради товариства, затвердження плану роботи Дирекції та організації поточної фінансово-господарської діяльності товариства. Розглядалися питання організації роботи товариства в умовах воєнного стану, поточні результати виробничо-господарської діяльності товариства.

Протягом звітного року Дирекція на чолі з Генеральним директором вирішувала усі питання поточної діяльності товариства, виконувала рішення загальних зборів акціонерів та Наглядової ради.

Діяльність Дирекції у 2022 році відбувалась у взаємодії з Наглядовою радою та позитивно впливала на забезпечення стабільної фінансово-господарської діяльності товариства.

#### **Оцінка роботи виконавчого органу**

У 2022 році Генеральний директор не звітував перед загальними зборами акціонерів про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2021 рік, тому що товариство не мало можливості провести чергові загальні збори акціонерів в умовах воєнного стану, зокрема, і дистанційні.

#### **5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента**

Система внутрішнього контролю товариства спрямована на збереження грошових та матеріальних цінностей,



забезпечення ефективного документообігу, упередження порушень норм чинного законодавства у процесі господарювання і функціонування товариства в цілому.

У товаристві не створено окремих відділів внутрішнього аудиту, а функції з проведення внутрішнього контролю розподілені між Директором, Головою Наглядової ради, головним бухгалтером та Ревізором. Кожен з них виконує відповідні контрольні функції. Відповідальність за функціонування системи внутрішнього контролю несе Генеральний директор. Об'єктом внутрішнього контролю є як менеджмент, так і функціонування системи корпоративного управління товариства.

Управління ризиками в товаристві відбувається шляхом застосування ризик-менеджменту, що є комплексом заходів, спрямованих на мінімізацію можливих збитків, які може понести товариство у зв'язку з настанням певних подій.

З метою зниження загрози прийняття неправильних рішень та зменшення потенційно негативних наслідків застосовуються такі основні заходи: 1) ідентифікація окремих видів ризиків, як зовнішніх, так і внутрішніх; 2) визначення розміру можливих втрат при настанні ризикованої події за окремими видами ризиків та встановлення гранично допустимого рівня ризиків за окремими видами діяльності, подіями; 3) підбір внутрішніх і зовнішніх механізмів нейтралізації негативних наслідків окремих видів ризиків, організація їх моніторингу.

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора?** (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)  так, введено посаду ревізора  ревізора

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії** 0 **осіб; скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?** 0

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства?** (так/ні)  так  ні

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?** (так/ні)  так  ні

**Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	

Положення про порядок розподілу прибутку  
 Інше (зазначити): Положення про інформаційну політику,  
 Кодекс корпоративного управління X

**Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	ні	так	ні	ні	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	ні	ні	ні	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)** ні

**Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

Не проводились взагалі	Так	Ні
Раз на рік	X	X
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?**

Загальні збори акціонерів	Так	Ні
Наглядова рада	X	X
Інше (зазначити): д/н		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?**

З власні ініціативи	Так	Ні
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити): д/н		

**б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій**

Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - з/п власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1 Гавриленко Віктор Федорович	д/н	74,3323
2 Фізична особа	д/н	9,8164

**7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента**

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
71136	11104	Невиконання окремими акціонерами вимог п.10 Розділу VI "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 р. № 5178-VI.	11.10.2013

Опис: 11.10.2013 року набрав чинності Закон України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 р. № 5178-VI. Відповідно до п.10 Розділу VI "Прикінцеві та перехідні положення" цього Закону власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний був звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. У разі якщо власник таких цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не виконав цього, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.

Такі обмеження встановлюються депозитарною установою в системі депозитарного обліку і підлягають скасуванню депозитарною установою протягом одного робочого дня після укладення власником цінних паперів з депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах.

### **8) Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента**

Голова та члени Наглядової ради обираються загальними зборами акціонерів строком на 3 роки. Загальні збори акціонерів можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів Наглядової ради та одночасне обрання нових членів. Без рішення загальних зборів повноваження члена Наглядової ради припиняються в установленому законом порядку.

Члени Дирекції обираються загальними зборами акціонерів строком на 5 років. Генеральний директор обирається загальними зборами акціонерів. Повноваження Генерального директора та інших членів Дирекції припиняються за рішенням загальних зборів акціонерів. Без рішення загальних зборів повноваження Генерального директора чи іншого члена Дирекції припиняються в установленому законом порядку.

Ревізор товариства обирається загальними зборами акціонерів строком на 5 років.

Будь-яких винагород або компенсацій, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення, не передбачено.

### **9) Повноваження посадових осіб емітента**

Наглядова рада товариства є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом товариства та законом, здійснює управління товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу (дирекції).

Дирекція є колегіальним виконавчим органом товариства, до компетенції якого належить вирішення всіх питань, пов'язаних з поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів та Наглядової ради. Дирекція товариства підзвітна загальним зборам акціонерів і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Дирекція діє від імені товариства у межах, встановлених Статутом товариства і законом.

Генеральний директор має право без довіреності діяти від імені товариства, представляти інтереси товариства, вчиняти правочини від імені товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства. Перший заступник Генерального директора надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції та виконує функції Генерального директора у разі його відсутності. При виконанні функцій Генерального директора Перший заступник має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені товариства в межах компетенції, визначеної Статутом та рішеннями загальних зборів акціонерів, у тому числі підписувати будь-які документи, пов'язані з процедурами закупівель (тендерів).

Ревізор товариства здійснює контроль за його фінансово-господарською діяльністю відповідно до Статуту товариства і закону.

### **10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту**

**ВИТЯГ ЗІ ЗВІТУ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**  
**щодо фінансової звітності Приватного акціонерного товариства**  
**« БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50»**  
**код ЄДРПОУ 05408668**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року**

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» (далі – «Товариство») за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, включаючи стислий опис основної діяльності Товариства.

### **Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів**

Цей розділ нашого звіту складений з метою виконання вимог п 5-9 3 частини ст. 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" (далі – Закон №3480), Рішення НКЦПФР від 22.07.2021р. №555 та вимог пп.6 п.2 гл.4 р.ІІІ Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого Рішенням НКЦПФР від 03.12.2013 №2826 (далі – Положення №2826) про висловлення аудитором думки щодо інформації, наведеної в п.5-п.9 Звіту про корпоративне управління.

Річний звіт керівництва (звіт про управління) містить огляд розвитку емітента та його діяльності за звітний період, включаючи опис ризиків та невизначеностей, з якими стикається емітент у своїй господарській діяльності, та розкривається емітентом відповідно до розділу VII додатка 38 Положення №2826.

Інформація розміщена на: <https://dsu50.com.ua/information.php>

### **Думка/висновок аудитора щодо відповідності стану корпоративного управління**

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори акціонерів, до компетенції яких належить вирішення основних питань діяльності Товариства, що закріплені у Статуті Товариства та Положенні про Загальні збори акціонерного товариства. Порядок підготовки та проведення Загальних зборів регламентується чинним законодавством України, Статутом Товариства та Положенням «Про Загальні збори Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50».

Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства, і в межах компетенції, визначених Законом України «Про акціонерні товариства», Статутом Товариства та «Положенням про Наглядову раду Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50», контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління акціонерного товариства здійснюється ревізором Товариства, який обирається загальними зборами акціонерів.

Дирекція є колегіальним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю. Дирекція є підзвітною загальним зборам акціонерів, Наглядовій раді та організовує виконання їх рішень. Дирекція обирається за рішенням загальних зборів. До складу Дирекції входять Генеральний директор, який її очолює, та інші члени Дирекції. Генеральний директор обирається загальними зборами. До компетенції Дирекції належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та Наглядової ради. Роботою Дирекції керує Генеральний директор. Перший заступник Генерального директора надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції та виконує функції Генерального директора у разі необхідності.

На нашу думку, сформована та запроваджена в Товаристві система корпоративного управління відповідає вимогам чинного законодавства.

## **ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ**

**Повне назва:** Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛТИКОМ»,

**Юридична адреса:** 03062, м. Київ, вул. Кулібіна, буд. 11 - А, оф. 202

**Код за ЄДРПОУ – 30777206.**

**Відомості про Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛТИКОМ» внесені до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (далі – Реєстр) за номером реєстрації в Реєстрі: 2409 до наступних розділів: «Суб'єкти аудиторської діяльності»; «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності».**

**Дата та номер рішення АПУ про внесення до переліку аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту: 30.01.2020 за № 29/6.**

**Тел./факс:** (044) 206-10-92. Вебсторінка/вебсайт: [maltikom.website](http://maltikom.website).

**Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є незалежний аудитор Михайло КУЗУБ**

(Сертифікат аудитора серії А №004416 від 30.11.2000.

№ реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 101169)

**Директор ТОВ «МАЛТИКОМ»**

**Наталія БАДИШЕВА**

(Сертифікат аудитора серії А №004234 від 15.06.2000

№ реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 101175)

Номер та дата договору № 05-08/2023 від 02.03.2023 р.

Дата Звіту незалежного аудитора: **21 квітня 2023 р.**

## 12. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій прості іменні	привілейовані іменні
Гавриленко Віктор Федорович			52877	74,3323	52877	0
Фізична особа			6983	9,8164	6983	0
Усього:			59860	84,1487	59860	0

## 16. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5	6
1	Акції прості іменні	71136	19,95	Права на участь в управлінні товариством, отримання інформації про діяльність товариства, переважне право на придбання акцій при додатковій емісії, інші права, передбачені законом та Статутом товариства.  Акціонери зобов'язані: дотримуватися Статуту, виконувати рішення загальних зборів та інших органів товариства, не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію товариства; своєчасно повідомляти відповідну депозитарну установу про зміну анкетних даних.	Емітентом здійснене відкрите (публічне) розміщення акцій. Згідно Закону України №2210-VIII від 16.11.2017р. "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення ведення бізнесу та залучення інвестицій емітентами цінних паперів" (п.4 Розд.ІІ "Прикінцеві та перехідні положення") ПрАТ "Броварське ШБУ №50» вважається таким, що не здійснило публічну пропозицію. Допуску до торгів на регульованому фондовому ринку немає

Примітки: Загальна номінальна вартість простих іменних акцій складає 1419163,2 грн., що становить 100% статутного капіталу товариства. Привілейованих акцій немає..

## 17. Відомості про цінні папери емітента

### 17.1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.09.2010	753/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України	UA4000089155	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	19,95	71136	1419163,20	100

Опис: Торгівля цінними паперами емітента здійснюється тільки на неорганізованому внутрішньому ринку. На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами емітента не здійснюється. Фактів включення/ виключення цінних паперів емітента до/з біржового реєстру фондової біржі не було. Торгівлі цінними паперами на регульованому фондовому ринку не було.

Мета емісії: формування статутного капіталу при заснуванні товариства. Спосіб, у який здійснювалась пропозиція: відкрите (публічне) розміщення акцій. Додаткових емісій акцій не було.

У 2010 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку з переведенням випуску акцій з документарної форми існування у бездокументарну (дематеріалізацією) відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства". У 2011 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку зі зміною найменування товариства, пов'язаною з переходом від відкритого до приватного акціонерного товариства. Дата видачі нового свідоцтва 09.03.2011 року.

**20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента**

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Гавриленко Віктор Федорович	52877	74,3323	52877	0
Лажно Микола Іванович	2066	2,9043	2066	0
Вітюк Михайло Григорович	951	1,3369	951	0
Усього:	55894	78,5735	55894	0

**22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифі- каційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
10.09.2010	753/1/10	UA4000089155	71136	1419163,2	60032	0	0

Опис: Дата рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Строк такого обмеження: д/н

Характеристика такого обмеження: д/н

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації: д/н

Рішення суду або уповноваженого державного органу щодо обмежень права голосу за голосуючими акціями емітента немає.

Серед голосуючих акцій немає акцій, права голосу за якими обмежено, та немає акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.

## 24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 24.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів Власні основні засоби (тис. грн) Орендовані основні засоби (тис. грн) Основні засоби, усього (тис. грн)

	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	89827	75674	0	0	89827	75674
будівлі та споруди	7857	6994	0	0	7857	6994
машини та обладнання	60833	50882	0	0	60833	50882
транспортні засоби	19635	16296	0	0	19635	16296
земельні ділянки	1502	1502	0	0	1502	1502
інші	0	0	0	0	0	0
2.Невиробничого призначення:	903	908	0	0	903	908
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	903	908	0	0	903	908
Усього	90730	76582	0	0	90730	76582

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):

будівлі і споруди - 50-60 років; машини і обладнання - 7-10 років; транспортні засоби - 10-15 років; інші - 5-7 років.

Первісна вартість основних засобів: 332632 тис.грн.

Ступінь зносу основних засобів: 76,98 %, в тому числі будинки та споруди - 83,10 %, машини і обладнання - 75,17 %, транспортні засоби - 79,96 %.

Ступінь використання основних засобів: 100 %.

Сума нарахованого зносу: 256050 тис.грн.

Суттєві зміни у вартості основних засобів: придбано основних засоби на суму 1380 тис.грн, з них машини та обладнання на суму 1172 тис.грн., вибуло основних засобів на суму 35505 тис.грн. (зносу 35347 тис.грн.) за первісною вартістю.

Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень на використання майна емітента немає.

### 24.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	189322	187420
Статутний капітал (тис. грн)	1419	1419
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1419	1419

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства".

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 187903 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 187903 тис.грн.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 186001 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 186001 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 24.3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				



за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексялями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	3545	X	X
Фінансова допомога на зворотній	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	46084	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	49629	X	X

Опис: На кінець звітного 2022 року емітент не має зобов'язань: - за кредитами; - за облигаціями; - за іпотечними цінними паперами; - за сертифікатами ФОН; - за вексялями; - за іншими цінними паперами, в.ч. за похідними цінними паперами; - за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

#### 24.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Будівельно-монтажні роботи	0	147401	100	0	147401	100

#### 24.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати (газ, електроенергія, щебінь, бітум, залізобетонні конструкції, інші)	69,54
2	Витрати на оплату праці	12,85

#### 24.6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи  
**Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛТІКОМ»**  
 Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю

Ідентифікаційний код юридичної особи 30777206  
 Місцезнаходження вул. Кулібіна, буд. 11 - А, оф. 202, м. Київ, 03062, УКРАЇНА  
 Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності 2409  
 Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ Аудиторська палата України  
 Дата видачі ліцензії або іншого документа 26.01.2001  
 Міжміський код та телефон (044) 206-10-92  
 Факс (044) 206-10-92  
 Вид діяльності Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

Опис: Відомості про Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЛТИКОМ" внесені до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (далі – Реєстр) за № реєстрації в Реєстрі: 2409 до наступних розділів: «Суб'єкти аудиторської діяльності»; «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності». Дата та номер рішення АПУ про внесення до переліку аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту: 30.01.2020 за № 29/6. Директор ТОВ «МАЛТИКОМ» – аудитор - Бадишева Н.І. (№ реєстрації у Реєстрі – 101175). Ключовий партнер – аудитор Кузуб М.В. (№ реєстрації у Реєстрі -101169).

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	<b>Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"</b>	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство	
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711	
Місцезнаходження	вул. Тропініна, 7 -Г, м. Київ, 04107, УКРАЇНА	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР	
Дата видачі ліцензії або іншого документа		01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-00	
Факс	(044) 363-04-00	
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію	

Опис: ПАТ "Національний депозитарій України" діє як Центральний депозитарій згідно з Законом України "Про депозитарну систему України". Відповідно до укладеного договору надає емітенту послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів, зокрема: зберігання глобального сертифіката цінних паперів, відкриття та ведення рахунку у цінних паперах, виконання розпоряджень емітента щодо складання Переліку акціонерів для письмового повідомлення про проведення загальних зборів акціонерів та Переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів, інших розпоряджень.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	<b>Публічне акціонерне товариство "Державний ощадний банк України"</b>	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство	
Ідентифікаційний код юридичної особи	00032129	
Місцезнаходження	вул. Госпітальна, буд. 12-Г, м.Київ, 01001, УКРАЇНА	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №286660	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР	
Дата видачі ліцензії або іншого документа		10.10.2013
Міжміський код та телефон	0443630133	
Факс	0442478568	
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи	

Опис: Емітентом було укладено Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам акцій у зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	<b>Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»</b>	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)	
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262	

Місцезнаходження вул. Антоновича, 51, оф. 1206, м. Київ, 03150, УКРАЇНА  
 Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності DR/00002/ARM  
 Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ НКЦПФР  
 Дата видачі ліцензії або іншого документа 18.02.2019  
 Міжміський код та телефон (044) 287-56-70  
 Факс (044) 287-56-73  
 Вид діяльності Діяльність з надання інформаційних послуг на фондовому ринку

Опис: Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», яка внесена до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку (реєстраційний № DR/00001/АРА, № DR/00002/ARM, дата включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку: 18.02.2019 р.), надає емітенту послуги з оприлюднення інформації (зокрема, інформації в повідомленні про загальні збори акціонерів) від імені учасників фондового ринку, послуги з подання інформації до НКЦПФР.

## 29. Річна фінансова звітність

	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"	за ЄДРПОУ	2023.01.01 05408668
Територія Київська обл., м. Бровари	за КАТОТТГ	UA320600500100 81797
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності Будівництво доріг і автострад	за КВЕД	42.11
Середня кількість працівників	209	
Адреса, телефон	вул. Онікієнка Олега, 2-а, м. Бровари, Броварський, Київська обл., 07403, УКРАЇНА, (04594) 62979	
Одиниця виміру:	тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)	
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):		
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку		v
за міжнародними стандартами фінансової звітності		

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

	на 31.12.2022 р.	Форма № 1	Код за ДКУД 1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	0	16
первісна вартість	1001	169	186
накопичена амортизація	1002	169	170
Незавершені капітальні інвестиції	1005	123	162
Основні засоби	1010	90730	76582
первісна вартість	1011	366757	332632
знос	1012	276027	256050
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	0	0
знос інвестиційної нерухомості	1017	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	0	0
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0

Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	1050	0	0
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	1060	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних</i>	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>90853</b>	<b>76760</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	77517	13651
<i>Виробничі запаси</i>	1101	22867	13651
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	54650	0
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестраховання</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	12427	122925
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	6669	668
з бюджетом	1135	37	39
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	11314	3298
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	38965	20865
<i>Готівка</i>	1166	0	2
<i>Рахунки в банках</i>	1167	38965	20863
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
<i>у тому числі в:</i>	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	471	745
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>147400</b>	<b>162191</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>238253</b>	<b>238951</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1419	1419
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	44351	44351
Додатковий капітал	1410	13762	13762
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	8081	8081
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	119807	121709
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>187420</b>	<b>189322</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0

Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	554	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	0	0
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1615	39355	30608
розрахунками з бюджетом	1620	3865	3545
у тому числі з податку на прибуток	1621	379	693
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	29	12
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними	1635	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з	1640	0	0
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх	1645	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за страховою	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	5251	2713
Доходи майбутніх періодів 2022	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1779	12751
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>50833</b>	<b>49629</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>238253</b>	<b>238951</b>

Примітки: д/н

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ 2023.01.01 05408668
-----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	--------------------------------

### Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2022 рік

Стаття	I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ		
	Код рядка	Форма № 2 За звітний період	Код за ДКУД 1801003 За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	147401	545275
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 139109 )	( 542303 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b>	<b>2090</b>	<b>8292</b>	<b>2972</b>

<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	43719	167641
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 9265 )	( 17920 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 40201 )	( 150521 )
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>	2190	2545	2172
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	451	3052
Інші доходи	2240	11	70
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 12 )	( 1471 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 189 )	( 82 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>	2290	2806	3741
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(904)	(1490)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>	<b>2350</b>	<b>1902</b>	<b>2251</b>
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	<b>2355</b>	<b>( 0 )</b>	<b>( 0 )</b>

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>1902</b>	<b>2251</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	103188	422784
Витрати на оплату праці	2505	19070	66625
Відрахування на соціальні заходи	2510	4310	14324

Амортизація	2515	15371	17299
Інші операційні витрати	2520	6435	39191
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>148374</b>	<b>560223</b>

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	71136,00	71136,00
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	71136,00	71136,00
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	26,74	31,64
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	26,74	31,64
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: д/н

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ 2023.01.01 05408668
-----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	--------------------------------

#### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2022 рік

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:	3000	92031	824289
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	521	882
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	26530	21984
Надходження від повернення авансів	3020	13428	1026
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	294
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	1422	15672
Витрачання на оплату:	3100	( 80479 )	( 649673 )
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	( 17054 )	( 52147 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 5060 )	( 14509 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 19078 )	( 31375 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 590 )	( 3300 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 13603 )	( 14582 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 4885 )	( 13493 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 23650 )	( 96672 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 4147 )	( 2475 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )

Інші витрачання	3190	(	2010	)	(	62062	)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>		<b>(17546)</b>			<b>(44766)</b>	
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>							
Надходження від реалізації:	3200		0			0	
фінансових інвестицій							
необоротних активів	3205		0			0	
Надходження від отриманих:	3215		0			0	
дивідендів	3220		0			0	
Надходження від деривативів	3225		0			0	
Надходження від погашення позик	3230		0			0	
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		0			0	
Інші надходження	3250		0			0	
Витрачання на придбання:	3255	(	0	)	(	0	)
фінансових інвестицій							
необоротних активів	3260	(	0	)	(	0	)
Виплати за деривативами	3270	(	0	)	(	0	)
Витрачання на надання позик	3275	(	0	)	(	0	)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(	0	)	(	0	)
Інші платежі	3290	(	0	)	(	0	)
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>		<b>0</b>			<b>0</b>	
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>							
Надходження від:	3300		0			0	
Власного капіталу							
Отримання позик	3305		693			63612	
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		0			0	
Інші надходження	3340		0			0	
Витрачання на:	3345	(	0	)	(	0	)
Викуп власних акцій							
Погашення позик	3350	(	1247	)	(	78045	)
Сплату дивідендів	3355	(	0	)	(	0	)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(	0	)	(	0	)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(	0	)	(	0	)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(	0	)	(	0	)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(	0	)	(	0	)
Інші платежі	3390	(	0	)	(	0	)
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>		<b>(554)</b>			<b>(14433)</b>	
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>		<b>(18100)</b>			<b>(59199)</b>	
Залишок коштів на початок року	3405		38965			98164	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		0			0	
Залишок коштів на кінець року	3415		20865			38965	
Примітки: д/н							

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Внески учасників:	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески до капіталу									
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Викуп акцій (часток)									
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1902</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1902</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>1419</b>	<b>44351</b>	<b>13762</b>	<b>8081</b>	<b>121709</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>189322</b>

Примітки: д/н

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луцьова Ліна Вікторівна

### 30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1 Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАЛТИКОМ"
2 Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 – аудитори, 2 – суб'єкти аудиторської діяльності, 3 – суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 – суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес)	суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
3 Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	30777206
4 Місцезнаходження аудиторської фірми, Аудитора	03062, м.Київ, вул.Кулібіна, буд.11-А, офіс 202, Україна
5 Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	2409
6 Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	0498, 31.12.2019
7 Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2022 - 31.12.2022
8 Думка аудитора	із застереженням
9 Пояснювальний параграф (за наявності)	д/н
10 Номер та дата договору на проведення аудиту	05-08/2023, 02.03.2023
11 Дата початку та дата закінчення аудиту	03.03.2023 - 21.04.2023
12 Дата аудиторського звіту	21.04.2023
13 Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	77550,00
14 Текст аудиторського звіту	

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**  
**щодо фінансової звітності**  
**Приватного акціонерного товариства**  
**« БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50»**  
**код ЄДРПОУ 05408668**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року**

Адресат:

Акціонерам та Керівництву Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50»

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

## Звіт щодо аудиту фінансової звітності

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» (далі – «Товариство»), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2022р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів, Звіту про власний капітал, Приміток до річної фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, включаючи стислий опис основної діяльності Товариства.

Фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням концептуальної основи загального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України НП(С)БО, відповідає обраній обліковій політиці Товариства та вимогам нормативних актів України, які регламентують порядок ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність Товариства, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі - НП(С)БО) та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV від 16.07.1999р.

### Основа для думки із застереженням

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» згідно з *Кодексом етики професійних бухгалтерів* Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (*Кодекс РМСЕБ*) та з етичними вимогами, застосованими Міжнародними стандартами аудиту в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Відповідно до статті 6, пункту 37<sup>-26</sup> частини другої статті 7, пункту 13 статті 8 Закону України "Про державне регулювання ринків капіталу та організованих товарних ринків", у зв'язку з введенням воєнного стану відповідно до Указу Президента України № 64/2022 від 24.02.2022, з метою мінімізації негативного впливу наслідків військової агресії Російської Федерації проти України та сприяння стабільності ринків капіталу та у відповідності до Рішення НКЦПФР № 181 від 21.02.2023р. у термін до 30.04.2023р. Товариство має надати інформацію щодо наявності зв'язків з іноземними державами зони ризику за період з 01.01.2021р. по 31.12.2022р., зокрема, щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику. У Товаристві в структурі власності наявні 2 фізичні особи з громадянством іноземної держави зони ризику, а саме: Російської Федерації, сукупний відсоток (%) яких від загальної кількості акцій становить 11,1645%, в тому числі громадянка 1 - 9,8164%, громадянин 2 – 1,3481%. Дивіденди вищезазначеним громадянам не нараховувались і не виплачувались протягом 2021 – 2023 рр.

Наказом №1/17-ОП/1 від 28.12.2019р. Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» на 2022 рік, затвердженим керівництвом Товариства, визначено, що межа суттєвості для фінансової звітності визначена на рівні 1 тис.грн.

Відповідно до Методичних рекомендацій щодо облікової політики підприємств, які затверджені наказом Мінфіну від 27.06.13 №635, підприємства повинні зазначити в обліковій політиці, які саме критерії будуть застосовуватись до фінансової звітності.

Кількісні критерії суттєвості для статей фінансової звітності можуть бути наступні:

Об'єкти суттєвості	Діапазон (у % від бази)	База для визначення кількісного критерію суттєвості
1. Для статей Балансу	До 5 %	Сума підсумку Балансу
	До 15 %	Підсумок класу активів, власного капіталу або зобов'язань
2. Для статей Звіту про фінансові результати	До 5 %	Сума чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)
	До 25 %	Сума фінансового результату від операційної діяльності
3. Для статей Звіту про рух грошових коштів	До 5 %	Сума чистого руху грошових коштів від операційної діяльності
4. Для статей Звіту про власний капітал	До 5 %	Розмір власного капіталу підприємства

Аудиторами визначена суттєвість на рівні фінансової звітності 5% від Суми підсумку Балансу (238951 x 5%) 11947,5 тисяч гривень.

Аудитор не згодний з управлінським персоналом стосовно прийнятності розкриттів, а саме: у Фінансовій звітності відсутні розкриття, необхідні для забезпечення достовірного подання, оскільки Фінансова звітність не містить даних про результати переоцінки (визначення справедливої вартості) основних засобів на початок звітного періоду (01.01.2022р.) та на звітну дату (31.12.2022р.).

Згідно до вимог п. 16 НП(С)БО 7 «Основні засоби» Товариство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу. Відповідно з даними Балансу (Звіт про фінансовий стан) первісна вартість основних засобів на 31.12.2022 року становить 332 632 тис.грн., знос складає 256 050 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів становить 77%. Аудитори здійснили аналіз основних засобів та встановили, що в складі основних засобів обліковуються повністю амортизовані основні засоби у сумі 95 175 тис.грн. Рішення керівника щодо дооцінки основних засобів до справедливої вартості в 2022 році не приймалось.

У Фінансовій звітності на зазначені звітні дати необоротні активи відображені за історичною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу. Аудитори не отримали достатньої впевненості щодо оцінки основних засобів через незалучення Підприємством незалежного оцінювача, інші аудиторські процедури не були ефективними. Ми не мали змоги визначити коригування, які необхідно було б зробити у разі якщо б Товариство провело дооцінку основних засобів на звітну дату, та їх вплив на фінансову звітність.

Запаси Підприємства відображено в звіті про фінансовий стан в сумі 13 651 тис.грн. Ми не спостерігали за проведенням інвентаризації активів, у нас не було можливості впевнитися у кількості активів, утримуваних на 31.12.2022р., що складає 5,7% від валюти балансу на зазначену дату у фінансовому звіті. На Товаристві проведення інвентаризації запасів виконувала інвентаризаційна комісія (наказ № 68 від 25.11.2022р. станом на 01.12.2022р.), якій ми висловлюємо довіру, згідно вимог МСА. За оцінкою аудиторів, вищезазначені зауваження мають обмежений вплив на фінансові звіти (в межах суттєвості) і не перекручують загальну річну фінансову звітність Товариства та стан справ в цілому. Аудитори не володіють інформацією про те, чи їх ціна знизилась або вони зіпсовані, або іншим чином втратили первісно очікувану економічну вигоду. Тоді балансову вартість товарів потрібно було б зменшити до їх чистої вартості реалізації, відповідно витрати збільшилися б на ту саму суму, що призвело би до зменшення чистого прибутку та власного капіталу компанії. Ми не маємо можливості оцінити наскільки суттєвими були б ці коригування.

Ми не змогли отримати достатніх аудиторських доказів щодо вартості та характеру Поточної дебіторської заборгованості у розмірі 122 925 тис.грн. Питома вага Поточної дебіторської заборгованості в складі загальної суми активів згідно фінансової звітності складає 51,4%. Це є суттєвою статтею для даної звітності. Товариство не в повній мірі нараховувало резерв сумнівних боргів за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості. Резерв сумнівних боргів у розмірі 868 тис.грн. за даними розрахунків. Резерв сумнівних боргів у розмірі 868 тис.грн. не включений до складу витрат (рядок 2180 Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2022р.

У бухгалтерському обліку формування резерву сумнівних боргів відображається у складі інших операційних витрат (п. 10 НП(С)БО 10) . Не всі розрахунки станом на 31.12.2022р. з дебіторами та кредиторами підтверджені актами звірки.

У Фінансовій звітності Товариства за рік, що закінчився 31.12.2022р., сума дисконту, яка підлягає погашенню на дату балансу, не включена до складу доходів звітного періоду (рядок 2120 Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2022р.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

### **Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу, що починаючи з 24 лютого 2022 року повномасштабне військове вторгнення в Україну, що триває, має негативний вплив на діяльність Товариства, при цьому наслідки подальшого розвитку подій або терміни їхнього завершення залишаються невизначеними. Ці події або умови, разом з іншими питаннями, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Несприятливе зовнішнє та внутрішнє середовище у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації та введенням в Україні воєнного стану, в умовах складної політичної ситуації, впливу пандемії COVID – 19, запровадження карантинних та обмежувальних заходів, коливання курсу національної валюти, відсутність чинників покращення інвестиційного клімату в сукупності створюють суттєву невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі та яка може вплинути на майбутні операції та можливість збереження вартості його активів. Вплив такої майбутньої невизначеності наразі неможливо оцінити.

Ця фінансова звітність не включає жодних коригувань, які можуть виникнути в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі та зможуть бути оцінені.

Фінансова звітність станом на 31.12.2022р. була підготовлена на основі припущення, що Приватне акціонерне товариство «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

### **Ключові питання аудиту**

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формулюванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питань, викладених у розділі «Основа для думки із застереження», ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

### **Інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї**

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка подається до Державної податкової служби України (ДПС).

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо, на основі проведеної нами роботи, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту

### **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» (зі змінами та доповненнями) від 16.07.1999 року за № 996-XIV, за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Управлінський персонал відповідає за твердження, що інформація щодо стосунків пов'язаних сторін належно відображені в обліку, що всі виконані операції відображені в облікових записках, що невикористані викривлення є несуттєвими як окремо, так і для фінансової звітності в цілому.

Управлінський персонал несе відповідальність за твердження:

- що аудиторам надано доступ до всієї інформації, яка є доречною, всі облікові реєстри та підтверджувальні документи, всі протоколи зборів та ін.;
- що не має жодних планів або намірів, що можуть суттєво змінити балансову вартість або класифікацію активів і зобов'язань, відображених у фінансових звітах;
- що Товариство має право власності на всі свої активи, а інформація про обмеження права власності надана до перевірки;
- що в обліку відображено усі зобов'язання та розкрито всі гарантії, надані третім сторонам;
- що не існує подій, що відбулися після закінчення періоду та які потребують додаткового коригування або розкриття у фінансових звітах або у Примітках до них;
- що розкрили всю інформацію в зв'язку з шахрайством, яка їм відома.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Керівник виконавчого органу Товариства в особі Генерального директора та головний бухгалтер є особи, які відповідають за нагляд за процесом фінансового звітування та є тими самими особами, що відповідають за складання фінансової звітності.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50».

## Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо річної фінансової звітності станом на 31.12.2022 року. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (МСА), які застосовуються в якості національних стандартів аудиту згідно із рішенням Аудиторської палати України від 08.06.2018 р. №361.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Аудиторська перевірка включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, відносно предмету перевірки.

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умови, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттям інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім

випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

### **Аудиторські оцінки**

Аудитор виконав процедури оцінки ризиків з метою забезпечення основи для ідентифікації й оцінки ризиків суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності та тверджень для класів операцій, залишків рахунків і розкриттів інформації.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння Товариства та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, аудитор виконав наступні процедури, з метою отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення, зокрема внаслідок шахрайства:

- Запити управлінському персоналу, іншим працівникам, щодо власної оцінки ризику шахрайства та встановлених заходів контролю для запобігання й виявлення шахрайства;
- Проведено обговорення, ознайомлення з протоколами засідань та здійснено запити тим, кого наділено найвищими повноваженнями, для розуміння того, як вони здійснюють: ідентифікацію ризиків шахрайства та вживання дій у відповідь на них, та внутрішній контроль, який установлений для зменшення ризиків суттєвого викривлення.
- Проведено аналітичні процедури, які виконані як процедури оцінки ризиків, включаючи як фінансову, так і не фінансову інформацію.
- Здійснено спостереження та інспектування операцій Товариства, документів (бізнес-плану та стратегії і т.і.), записів та інструкцій з внутрішнього контролю, проміжної фінансової звітності, протоколів засідань.

За результатами виконання процедур аудитор не виявив будь-якої інформації, яка свідчила б про можливі ризики шахрайства, або про можливі викривлення фінансової звітності чи факти привласнення активів внаслідок шахрайства.

Аудитор на оцінені ризики суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності розробив та виконав загальні дії у відповідь, а саме:

- зміну характеру аудиторських процедур з метою отримання більш переконливих аудиторських доказів;
- збільшення обсягу аудиторських процедур;
- проведення більше аудиторських процедур станом на кінець періоду, а не на проміжну дату;
- отримання більше аудиторських доказів унаслідок проведення процедур по суті, з використанням процедури зовнішнього підтвердження як аудиторські процедури по суті.

Основні ризики та застереження щодо можливого суттєвого викривлення інформацій у фінансовій звітності ідентифіковані при оцінці очікуваних кредитних збитків. Це пов'язано з процедурою і методами розрахунку та наявністю властивих обмежень аудиту.

При вирішенні цього питання нами було проаналізовано процеси та принципи облікової політики, пов'язані з оцінкою величини резерву збитків, а також оцінено структуру та впровадження систем і засобів контролю, пов'язаних із цим процесом.

Ми вважаємо, що виконані нами аудиторські процедури були прийнятними та достатніми для отримання доказів стосовно відображення очікуваних кредитних збитків у фінансовій звітності Товариства.

### **Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством**

Інформація щодо результативності аудиту наведена в підрозділі «Аудиторські оцінки» розділу «Додаткова інформація, передбачена частиною четвертою статті 14 «Аудиторський звіт та інші офіційні документи» Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р.» нашого звіту.

Для оцінки ризиків суттєвих викривлень внаслідок шахрайства ми використовували своє професійне судження. Протягом виконання аудиторських процедур ми отримали розуміння системи контролю, які були розроблені та впроваджені управлінським персоналом Товариства для запобігання та виявлення шахрайства.

Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли повернути нашу увагу. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

### **Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту**

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав безпосередньо або опосередковано Товариству послуги, зазначені у частині четвертій статті 6 та статті 27 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р.



Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності незалежні від Товариства, фінансова звітність якого підлягає перевірці, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Товариства.

**Інформація про інші надані аудитором або суб'єктом аудиторської діяльності юридичній особі або контролюванім нею суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності**

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав Товариству або контролюванім ним суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, інформація про які не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності.

**Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень**

Аудит проведено в обсязі, який передбачає отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує.

Аудитор не може отримати абсолютну впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Причина полягає в тому, що існуючі властиві обмеження аудиту, призводять до того, що більшість аудиторських доказів, на основі яких аудитор сформував висновки та на яких ґрунтується аудиторська думка, є швидше переконливими, ніж остаточними.

Обмеження аудиту є наслідком характеру фінансової звітності Товариства – окремі статті фінансової звітності пов'язані із суб'єктивними рішеннями або оцінками чи ступенем невизначеності, який не можна усунути застосуванням додаткових аудиторських процедур, та характеру аудиторських процедур - аудитор не впевнений у повноті отриманої інформації.

**Облікова політика**

Облікова політика Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» розкриває основи, стандарти, правила та процедури обліку, які Товариство використовує при веденні обліку та складанні фінансової звітності відповідно з НП(С)БО. Облікова політика встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізацію окремих статей фінансової звітності Товариства. Основними якісними характеристиками фінансової звітності є зрозумілість, доречність, істотність, надійність, правдиве відображення, переважання суті над формою, нейтральність, обачність, повнота, порівнянність, автономність Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50». Використання основних якісних характеристик дозволяє забезпечити достовірне та об'єктивне складання фінансової звітності щодо фінансового стану, результатів діяльності та змін у фінансовому стані Товариства.

Фінансова звітність Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» складається на основі припущення, що Товариство проводить і проводитиме операції в доступному для огляду майбутньому. В ході перевірки встановлено, що Фінансова звітність була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, що передбачає здатність Підприємства реалізовувати свої активи і виконувати свої зобов'язання в ході звичайної діяльності.

Внутрішній контроль за веденням бухгалтерського обліку та по заповненню і поданню фінансової звітності, згідно наказу, покладається на головного бухгалтера Товариства.

Облікова політика Товариства за період, що перевірявся, не змінювалась.

**Думка/висновок аудитора щодо відповідності розміру статутного капіталу установчим документам**

На нашу думку, розмір статутного капіталу, який відображено в фінансовій звітності Товариства, відповідає розміру статутного капіталу, визначеного статутом Товариства. Станом на 31.12.2022 року розмір зареєстрованого статутного капіталу Товариства становить 1419 тис. грн.

**Думка/висновок аудитора щодо повноти формування та сплати статутного (пайового) капіталу**

Приватне акціонерне товариство «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» відповідно до вимог ЗУ «Про акціонерні товариства» та рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2011 від 24.01.2011 року).

Приватне акціонерне товариство «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» є правонаступником всіх прав і обов'язків Відкритого акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» та діє на підставі чинного законодавства.

Згідно Статуту ПрАТ, затвердженого Загальними зборами акціонерів ПрАТ від 25.03.2019 року, статутний капітал Товариства становить 1419 163,20 грн. Кількість простих іменних акцій 71 136 шт., номінальною вартістю 19,95 грн.

Міжнародний ідентифікаційний номер (ISIN): UA4000089155.

Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства станом на 31.12.2022р.:

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Громадянство	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій	
				Прості іменні	Привілейовані іменні
Гавриленко Віктор Федорович, ПІН 1709507375 Фізичні особа	Україна	52 877	74,33226	52 877	0
Фізична особа *	Росія	6 983	9,81640	6 983	0

\* Фізична особа не надала згоди на розкриття персональних даних. Фізична особа не має істотної участі чи опосередкованого володіння у статутному капіталі Товариства. Частка становить менше 10%.

Бенефіціарним власником Товариства є громадянин України Гавриленко Віктор Федорович.

Протягом звітного періоду дивіденди не нараховувались і не виплачувались.

Станом на 31 грудня 2022 року статутний (пайовий) капітал сплачено повністю.

### **Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів**

Цей розділ нашого звіту складений з метою виконання вимог п 5-9 3 частини ст. 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" (далі – Закон №3480), Рішення НКЦПФР від 22.07.2021р. №555 та вимог пп.6 п.2 гл.4 р.ІІІ Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого Рішенням НКЦПФР від 03.12.2013 №2826 (далі – Положення №2826) про висловлення аудитором думки щодо інформації, наведеної в п.5-п.9 Звіту про корпоративне управління.

Річний звіт керівництва (звіт про управління) містить огляд розвитку емітента та його діяльності за звітний період, включаючи опис ризиків та невизначеностей, з якими стикається емітент у своїй господарській діяльності, та розкривається емітентом відповідно до розділу VII додатка 38 Положення №2826.

Інформація розміщена на: <https://dsu50.com.ua/information.php>

### **Думка/висновок аудитора щодо дотримання вимог нормативно-правових актів, що регулюють порядок визначення вартості чистих активів**

Вартість чистих активів Товариства станом на 31.12.2022р. становить 189 322 тис. грн. та більша розміру статутного капіталу (1419 тис.грн.).

### **Думка/висновок аудитора щодо відповідності стану корпоративного управління**

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори акціонерів, до компетенції яких належить вирішення основних питань діяльності Товариства, що закріплені у Статуті Товариства та Положенні про Загальні збори акціонерного товариства.

Порядок підготовки та проведення Загальних зборів регламентується чинним законодавством України, Статутом Товариства та Положенням «Про Загальні збори Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50».

Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства, і в межах компетенції, визначених Законом України «Про акціонерні товариства», Статутом Товариства та «Положенням про Наглядову раду Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50», контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління акціонерного товариства здійснюється ревізором Товариства, який обирається загальними зборами акціонерів.

Дирекція є колегіальним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю. Дирекція є підзвітною загальним зборам акціонерів, Наглядовій раді та організовує виконання їх рішень. Дирекція обирається за рішенням загальних зборів. До складу Дирекції входять Генеральний директор, який її очолює, та інші члени Дирекції. Генеральний директор обирається загальними зборами.

До компетенції Дирекції належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та Наглядової ради. Роботою Дирекції керує Генеральний директор.

Перший заступник Генерального директора надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції та виконує функції Генерального директора у разі необхідності.

На нашу думку, сформована та запроваджена в Товаристві система корпоративного управління відповідає вимогам чинного законодавства.

## ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО

Повне найменування	Приватне акціонерне товариство «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50»
Скорочене найменування	ПрАТ «БРОВАРСЬКЕ ШБУ № 50»
Ідентифікаційний код юридичної особи (ЄДР)	05408668
Місцезнаходження	вул. Олега Онікієнка, буд. 2-А, м. БРОВАРИ, Київська обл., 07400
Рахунок	UA023223130000026009000023546
Керівник	Генеральний директор – Гавриленко Віктор Федорович Головний бухгалтер – Луньова Ліна Вікторівна
Ліцензії	Ліцензія державної архітектурно-будівельної інспекції України від 16.03.2015р. № 9-Л
Основні види діяльності	42.11 Будівництво доріг і автострад 23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання 23.99 Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н.в.і.у. 43.11 Знесення 43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику 46.71 Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля 52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

Товариство не має дочірніх підприємств.

Товариство не є контролером або учасником небанківської групи.

Товариство не є підприємством, що становить суспільний інтерес, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV.

Відповідно до «Положення щодо пруденційних нормативів професійної діяльності на фондовому ринку та вимог до системи управління ризиками», затвердженого рішенням НКЦПФР №1597 від 1 жовтня 2015 року зі змінами, пруденційні показники, встановлені НКЦПФР для відповідного виду діяльності для професійних учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, не поширюється на Товариство.

## ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ

**Повне найменування:** Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛТІКОМ».

**Місцезнаходження (юридична адреса):** 03062, м.Київ, вул. Кулібіна, буд. 11 - А, оф. 202.

**Ідентифікаційний код юридичної особи (ЄДР) – 30777206.**

**Відомості про Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛТІКОМ» внесені до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (далі – Реєстр) за номером реєстрації в Реєстрі: 2409 до наступних розділів: «Суб'єкти аудиторської діяльності»; «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності».**

**Дата та номер рішення АПУ про внесення до переліку аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту:** 30.01.2020 за № 29/6.

**Тел./факс:** (044) 206-10-92. Вебсторінка/вебсайт: [maltikom.website](http://maltikom.website).

Директор ТОВ «МАЛТІКОМ» – аудитор - Бадишева Наталія Іванівна (номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 101175), що діє на підставі: сертифікату аудитора серії А №004234, виданого за рішенням Аудиторської палати України від 15.06.2000 р.

Ключовий партнер завдання з аудиту, результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора – аудитор Кузуб Михайло Віталійович, який включений до Реєстру за номером реєстрації: 101169.

### **Основні відомості про умови Договору на проведення аудиту**

Аудит річної фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, проведено згідно з Договором № 05-08/2023 від 02.03.2023.

Період, яким охоплено проведення аудиту: 01.01.2022 –31.12.2022

Дата початку перевірки - 03.03.2023. Дата закінчення перевірки – 21.04.2023.

**Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є:**  
**Незалежний аудитор** Михайло КУЗУБ  
(Сертифікат аудитора серії А №004416 від 30.11.2000  
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 101169)

**Директор**  
**ТОВ «МАЛТІКОМ»** Наталія БАДИШЕВА  
(Сертифікат аудитора серії А №004234 від 15.06.2000  
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності – 101175)  
*МП*

Дата Звіту незалежного аудитора: **21 квітня 2023р**

Додатки:

1. Фінансова звітність Приватного акціонерного товариства «БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 50» за 2022 рік:
  - Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма №1) станом на 31.12.2022,
  - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2) за 2022 рік,
  - Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (форма № 3) за 2022рік,
  - Звіт про власний капітал (форма № 4) за 2022 рік,
  - Примітки до річної фінансової звітності (форма № 5) за 2022рік.
  - Звіт про управління Товариства за 2022 рік.

### **32. Твердження щодо річної інформації**

Особи, які здійснювали управлінські функції та підписали річну інформацію емітента за 2022 рік, а саме Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович та Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна стверджують про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності за 2022 рік, що минув, та стан емітента на 31.12.2022 року, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності.

Юридичних осіб, які перебувають під контролем ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50", немає. Консолідованої фінансової звітності емітента немає.